



6月 | 公司簡訊

股票信息

3301.HK

上市日期

2016年1月13日

首次招股價

港幣5.36元

股價 (2019年7月2日)

港幣9.82元

市值 (2019年7月2日)

港幣169億元

發行股數 (2019年5月31日)

約17.23億股

銷售概覽

2019年6月，集團（包括融信中國控股有限公司，連同其附屬公司及其聯合營公司）新增總合約銷售額約人民幣100.30億元*；新增合約建築面積約32.60萬平方米*；平均合約售價約每平方米人民幣30,768元*。

截至2019年6月30日止六個月，集團取得總合約銷售額約人民幣566.78億元*；總合約建築面積約281.98萬平方米*；平均合約售價約每平方米人民幣20,100元*。

*以上數據均未經審核

新聞概覽

- 5月21日，由中國城鎮建設發展中心、廣東時代傳媒共同主辦的「2019中國地產時代奧斯卡」榜單揭曉。集團榮獲「中國房地產品牌信賴企業」獎，彰顯了集團的品牌價值獲得市場高度認可。
- 5月29日，集團獲控股股東Dingxin以每股約9.537港元增持合共20.95萬股；5月31日，集團再度獲Dingxin以每股約9.3134港元增持合共158.6萬股。增持後，Dingxin的最新持股數目約為1,110,809,411股，最新持股比例為64.46%。
- 6月5日，由經濟觀察報主辦的「2019中國藍籌地產年會」於北京舉辦。集團憑藉較強的地產開發能力及城市更新和TOD兩大特色開發模式再次榮獲「2019藍籌地產企業」。集團通過地產開發和物業服務等業務板塊，實現全產業鏈協同發展，致力於為更美麗的中國而奮鬥。
- 6月9日，集團額外發行於2022年到期的2.35億美元、票息8.75%的優先票據，將與於2022年到期的2億美元、票息8.75%的優先票據合併及構成單一系列。所得款項淨額擬用於若干現有債務的再融資。
- 6月17-18日期間，集團提前贖回本金總額人民幣17.5億元私人公司債券，以及回購並註銷6,495萬美元，於2021年到期的8.25%優先票據。此外，集團已於6月13日購回總本金額4,664萬美元之2019年到期的6.95%優先票據。集團通過一系列動作主動優化債務結構、降低融資成本及利好現有票據二級市場，彰顯集團財務能力的同時，為集團實現高質量發展的戰略目標保駕護航。



江灣城(鄭州)



海月江潮(福州)



NEO 1(杭州)

投資者關係聯絡

陶驍杰
資本市場及投資者關係總經理
+852 2115 9680
taoxj@rxgcn.com

倪翔宇
資本中心高級總監
+86 21-5221 8818 8511
nixy@rxgcn.com

許明麗
媒體/公共關係
+852 2115 9680
xuml@rxgcn.com