



7月 | 公司簡訊

股票信息

3301.HK

上市日期

2016年1月13日

首次招股價

港幣5.36元

股價 (2019年8月1日)

港幣9.90元

市值 (2019年8月1日)

港幣171億元

發行股數 (2019年6月30日)

約17.23億股

銷售概覽

2019年7月，集團（包括融信中國控股有限公司，連同其附屬公司及其聯合營公司）新增總合約銷售額約人民幣**128.87億元***；新增合約建築面積約**53.55萬平方米***；平均合約售價約每平方米人民幣**24,067元***。

截至2019年7月31日止七個月，集團取得總合約銷售額約人民幣**695.65億元***；總合約建築面積約**335.53萬平方米***；平均合約售價約每平方米人民幣**20,733元***。

*以上數據均未經審核

新聞概覽

- 7月，集團獲多家機構給予正面評級，摩根大通、建銀國際證券、新加坡大華繼顯、安信國際以及中泰國際證券等均予「買入」評級，充分證明集團市場認可度獲進一步提高。
- 7月3日，集團在境內發行2019年公司債券，分別為發行規模人民幣28.5億元、債券期限「2+2年」、發行利率6.45%的「19融信01」債券和發行規模人民幣11.5億元、債券期限「3+2年」、發行利率6.78%的「19融信02」債券，金額共計人民幣40億元。集團通過對長短期債務的綜合配置與管理，財務結構更趨穩健。
- 7月11日，財富中文網發佈最新的《財富》中國500強排行榜，綜合評估了中國上市企業過去一年的業績和成就，集團憑藉全年業績收入約人民幣344億元位列榜單258名，彰顯了集團雄厚的實力受到市場廣泛的認可。
- 7月17日，集團發行3億美元於2023年到期的8.95%優先票據，所得款項淨額用於現有債務的再融資。集團積極推進債務結構優化，提高財務靈活性及流動性，加快實現戰略目標。
- 7月28日，由21世紀經濟報導發起主辦，全聯房地產商會、精瑞人居發展基金會聯合主辦的博覽·21世紀房地產論壇第19屆年會在海南三亞舉行。會上，集團榮獲「2019年度卓越影響力地產企業」，品牌价值備受肯定。



奧體世紀(鄭州)



铂爵(上海)



瀾悅(長沙)

投資者關係聯絡

陶驍杰
資本市場及投資者關係總經理
+852 2115 9680
taoxj@rxgcn.com

侯天使
資本中心高級總監/媒體、公共關係
+852 2115 9680
ir@rxgcn.com