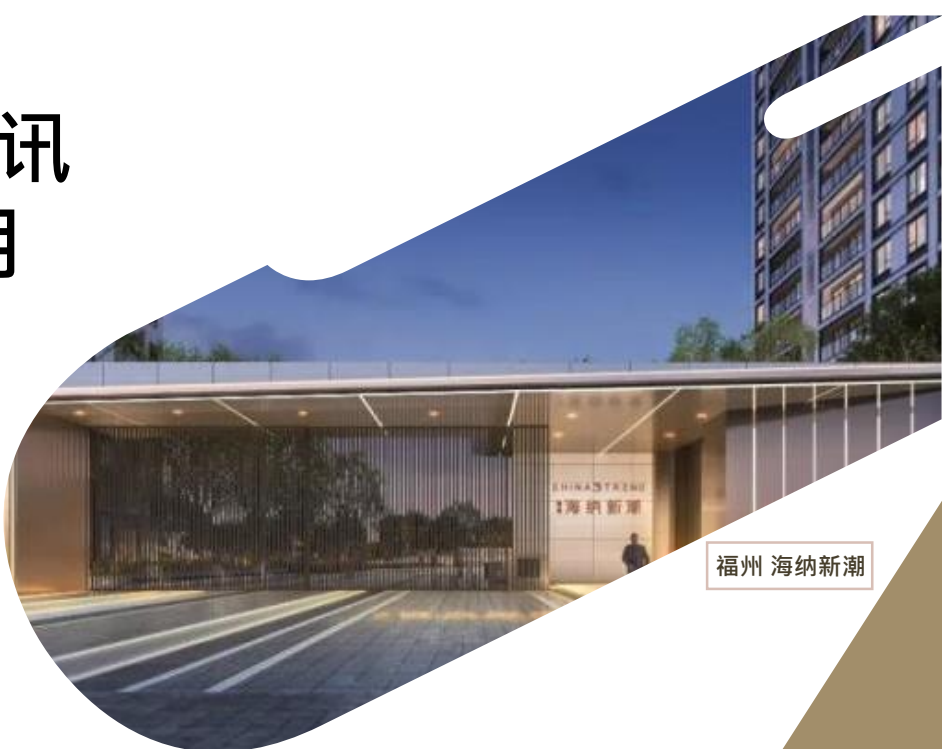




公司月度通讯

2021年1月

股份代号：3301.HK



福州 海纳新潮



上海 海月四季

公司概况

2021年1月，集团（包括融信中国控股有限公司，连同其附属公司及其联合营公司）新增总合约销售额约人民币12,296,032,646元*；新增合约销售建筑面积约635,088平方米*；平均合约售价约每平方米人民币19,361元*。

截至2021年1月31日止一个月，集团取得总合约销售额约人民币12,296,032,646元*；总合约销售建筑面积约635,088平方米*；平均合约售价约每平方米人民币19,361元*。

*以上资料均未经审核

新闻概览

1月新增拿地

- 成都：新增拿地2个，计容面积约为26.5万平方米，地价约为人民币10.7亿元，权益地价约为人民币4.1亿元。

*以上资料均未经审核

- 1月6日，第五届“金港股”评选颁奖盛典在深圳举行，融信凭借在环境保护、社会责任及内部管治上的突出表现，获得“最佳ESG”奖项。
- 1月19日，融信发行3亿美元的7.1厘优先票据，于2025年到期，拟将所得款项净额用于其若干现有债务的再融资。
- 1月26日，第三届中国地产金楼奖榜单在北京隆重揭晓，融信荣获“金融资本大奖”之最佳投资者关系房企。
- 1月28日-29日，第十届中国公益节在上海举行，融信凭借创新多元化的公益形式及持续的社会责任践行，荣获“2020年度公益推动力大奖”，其中“少年中国”计划获评“2020年度公益项目奖”
- 1月30日，融信在“第二届品牌强国论坛暨2020中国上市公司品牌500强发布会”上，荣获“2020中国上市公司品牌500强”。

股价表现 (2021年2月2日)

收市价： 5.160港元

市值： 86.96亿港元



上海 海月四季



荣望(杭州)



新世邸(临安)



云栖江境(金华)

大行报告

大行报告总汇

	评级	目标价		评级	目标价
Jefferies	买入	8.30港元	海通国际	优于大市	13.84港元
花旗	中性	5.60港元	安信国际	买入	15.00港元
建银国际	优于大市	8.00港元	国泰君安	收集	9.00港元
中泰国际	买入	12.00港元	海通证券	优于大市	10.35-12.94港元
中达证券	增持	8.90港元	西南证券	买入	11.95港元
大华继显	持有	6.20港元			

投资者关系联络

陶晓杰
资本市场及投资者关系总经理
+852 2115 9680
taoxj@rxgcn.com

侯天使
资本中心高级总监
+852 2115 9680
ir@rxgcn.com

陈文辉
投资者关系经理
+852 2115 9680
chenwh@rxgcn.com