



融信·上坤中心

 **融信中國控股有限公司**
RONSHINE CHINA HOLDINGS LIMITED

公司月度通讯
2022年4月

股份代号：3301.HK



南通 海纳春江

公司概况

2022年4月，集团（包括融信中国控股有限公司，连同其附属公司及其联合营公司）新增总合约销售额约人民币**4,336,352,967元***；新增合约销售建筑面积约**212,895平方米***；平均合约售价约每平方米人民币**20,368元***。

截至2022年4月30日止四个月，集团取得总合约销售额约人民币**24,567,731,140元***；总合约销售建筑面积约**1,222,051平方米***；平均合约售价约每平方米人民币**20,104元***。

*以上资料均未经审核

新闻概览

- 4月上旬，融信多个项目迎来热销，浙江区域凭借两开两罄的杭州滨望雅庭以及首开告罄的杭州栖江揽月轩等人气项目，荣登1至3月杭州房企销售权益榜及全口径榜TOP 3。
- 4月，融信杭州傲世作为杭州首个全钢结构装配式住宅小区，凭借BIM技术的应用及构件的全程信息化管理，先后荣获由杭州市建委公布的「2021年度杭州市新型建筑工业化示范项目」及浙江省建设厅评定的「浙江省钢结构装配式住宅建设试点项目」。
- 4月16日，融信重庆海月平湖7号楼叠拼加推，赢得市场关注；4月23日，成都世纪缦云首期开盘，当天到访客户超过一百组，累计认购金额超过2亿。
- 4月27日，融信已安排资金7.27亿元人民币汇入专项计划托管专户，用于偿还2022年4月29日到期的公司境内资产支持证券优先级本金和利息，以及支付专项计划其他相关税费。
- 4月下旬，融信杭州江河盛会凭借优秀的创意表现、高标准的设计品质、人性化的产品细节，荣获2022美国TITAN地产大奖「铂金奖」。

股价表现 (2022年5月10日)

收市价： 2.14港元

市值： 36.03亿港元



南通 海纳春江



重庆 海月平湖



杭州 滨望雅庭



福州 海月江潮

大行报告

大行报告总汇

	评级	目标价		评级	目标价
花旗	中性	2.90港元	海通国际	优于大市	7.04港元
建银国际	中性	2.60港元	安信国际	买入	15.00港元
中泰国际	买入	12.00港元	国泰君安	买入	6.10港元
中达证券	增持	8.90港元	海通证券	优于大市	7.04港元
大华继显	买入	6.50港元	富瑞	中性	5.38港元



投资者关系联络

倪翔宇
 资本高级总监
 +852 2115 9680
 nixy@rxgcn.com

陈文辉
 投资者关系高级经理
 +852 2115 9680
 chenwh@rxgcn.com