



融信·上坤中心

 **融信中國控股有限公司**
RONSHINE CHINA HOLDINGS LIMITED

公司月度通讯
2022年5月

股份代号：3301.HK



南通 海纳春江

公司概况

2022年5月，集团（包括融信中国控股有限公司，连同其附属公司及其联合营公司）新增总合约销售额约人民币5,067,016,415元*；新增合约销售建筑面积约240,380平方米*；平均合约售价约每平方米人民币21,079元*。

截至2022年5月31日止五个月，集团取得总合约销售额约人民币29,634,747,555元*；总合约销售建筑面积约1,462,431平方米*；平均合约售价约每平方米人民币20,264元*。

*以上资料均未经审核

新闻概览

- 五一期间，融信福州长乐澜天持续热销，荣登长乐鹤上板块内认购销售额第一名。同时，融信再次凭借杭州滨望雅庭及栖江揽月轩荣登1至4月杭州房企销售全口径榜TOP 3。
- 5月，一年一度、横跨全国十余城市的融信城市公益跑正式开展，形式多样，包括登山越野、户外踏青、拾荒跑步、趣味竞技健步行等，集结各地融信业主、员工、合作伙伴、社会公众，累计参与人数超过3000人，实现了爱意在不同城市间的传递。
- 5月，各地疫情反复，经济形式复杂，面对严峻的外部环境，融信积极提升自身经营能力，坚持零违约、无展期。融信全国项目加速复工，力保交付，截至目前复工批次已超过200，成都御琴峰等多个项目均实现提前交付。
- 5月中下旬，融信杭州古翠隐秀、苏州和岸花园陆续交付，凭借优秀的产品品质及现场提供的一站式窗口交付、陪验师讲解等全方位服务，获众多媒体及业主好评。
- 5月下旬，融信莆田悦著荣登仙游县2022年1至4月备案套数冠军；天津澜悦位列东丽区2022年4月成交套数销售三甲及新立板块销量冠军。

股价表现 (2022年6月6日)

收市价： 2.01港元

市值： 33.84亿港元



南通 海纳春江



福州 澜湾



重庆 海月平湖



天津 澜悦

大行报告

大行报告总汇

	评级	目标价		评级	目标价
花旗	中性	2.90港元	海通国际	优于大市	7.04港元
建银国际	中性	2.60港元	安信国际	买入	15.00港元
中泰国际	买入	12.00港元	国泰君安	买入	6.10港元
中达证券	增持	8.90港元	海通证券	优于大市	7.04港元
大华继显	买入	6.50港元	富瑞	中性	5.38港元



投资者关系联络

倪翔宇
 资本高级总监
 +852 2115 9680
 nixy@rxgcn.com

陈文辉
 投资者关系高级经理
 +852 2115 9680
 chenwh@rxgcn.com